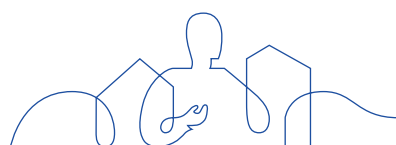


GEBOUWBEHEER MET Priva Blue ID

Intuïtieve bediening voor elk type gebruiker



CREATING A CLIMATE FOR GROWTH





Gebouwbeheer met Priva Blue ID

Intuïtieve bediening voor elk type gebruiker

Het beheer van het klimaat in een gebouw is steeds vaker een taak voor de facilitaire afdeling, in plaats van die van de technische deskundigen. Het is een taak geworden binnen een breder takenpakket.

Daardoor hebben de meeste verantwoordelijken er slechts een aantal uur per maand voor beschikbaar, terwijl hun kennis van de techniek erachter beperkt is.

Door deze verschuiving is er ook minder tijd beschikbaar voor het leren werken met de programma's waarmee het klimaat in het gebouw wordt geregeld. Daarom is een hoge gebruiksvriendelijkheid één van de basisvoorwaarden voor het ontwikkelen van nieuwe gebouwbeheersystemen binnen Priva.

Met de introductie van Priva Blue ID en Top Control 8 zet Priva een volgende stap in de ontwikkeling van de gebruiksvriendelijkheid van gebouwbeheersystemen. De gebruikersinterfaces van Top Control 8 zijn meer vanzelfsprekend en intuïtief en minder 'technisch', wat het leren werken met de applicaties erg gemakkelijk maakt.

Binnen de Top Control 8 softwarefamilie zijn verschillende tools ontwikkeld waarmee u uw gebouw en de installaties kunt bedienen:

- Priva TC Manager: de grafische webbased gebruikersinterface van het gebouwbeheersysteem voor het beheer van het klimaat en de klimaatinstallaties in een gebouw. Deze tool is bestemd voor gebouwbeheerders, facilitair managers en servicemonteurs.
- Priva Blue ID TouchPoint voor ruimtebediening: een zeer gebruiksvriendelijke interface op een hoogwaardig touchscreen, bestemd voor de gebruikers van de verschillende ruimtes in een gebouw.

- Priva Blue ID TouchPoint voor gebouwbediening: een grafische interface voor kleinschalige installaties of delen van een groot gebouw en functionarissen voor wie het beheer van het gebouw een neventaak is.
- Priva Blue ID TouchPoint voor installatiebediening: een technische interface voor installateurs en andere technici voor het technisch beheer van de Priva Blue ID installatie.

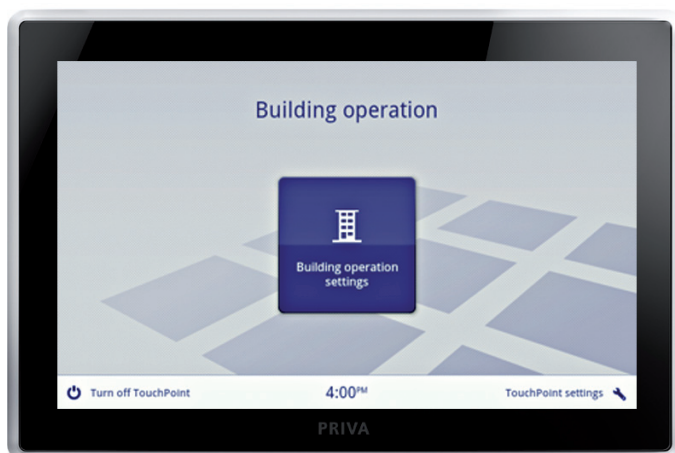
De combinatie van deze gebruikersinterfaces zorgt voor een uitgebreid scala aan functionaliteiten, die het bedienen van het gebouw gemakkelijk maakt voor elke gebruiker ongeacht het technische kennisniveau.



PRIVA TC MANAGER



PRIVA BLUE ID TOUCHPOINT VOOR RUIMTEBEDIENING



PRIVA BLUE ID TOUCHPOINT VOOR GEBOUWBEDIENING



PRIVA BLUE ID TOUCHPOINT VOOR INSTALLATIEBEDIENING

Priva TC Manager

Altijd en overal toegang

De controller van Priva Blue ID beschikt over een ingebouwde webserver waar Priva TC Manager zich bevindt. TC Manager is de grafische gebruikersinterface voor het beheer van het klimaat en de klimaatinstallaties in een gebouw. Gebruikers kunnen vanaf elke PC in het netwerk inloggen op TC Manager via een standaard webbrowser (onder Windows en Apple OSx). Er is dus geen software installatie meer nodig.

Altijd inzicht in handelingen van elke gebruiker

TC Manager biedt de mogelijkheid om diverse informatie van gebruikers op te slaan, zoals naam, contactgegevens en zelfs een foto. Daarbij geeft het systeem inzicht in wie wanneer toevoegingen of wijzigingen heeft doorgevoerd. Dit uitgebreide overzicht is een essentieel hulpmiddel waarmee gebruikers snel kunnen zien wie als laatste een bepaalde handeling uitvoerde. Ook als in een gebouw verschillende onderhoudspartijen actief zijn, kan de gebouwbeheerder snel de servicemonteur terugvinden die al aan de installatie heeft gewerkt. Deze informatie is ook belangrijk voor de servicebedrijven zelf, zodat zij direct weten wie in een eerder stadium bepaalde werkzaamheden heeft uitgevoerd.

Overzicht over het hele project

De controllers van Priva Blue ID binnen het netwerk van het gebouw staan via ethernet met elkaar in verbinding. Hierdoor kan een gebruiker of monteur het volledige systeem benaderen via elke controller. Dit geeft de gebruiker een duidelijk overzicht van bijvoorbeeld alarmen, historische informatie, wijzigingen en handmatige instellingen. Een bijkomend voordeel is dat een servicebedrijf geen volledig inzicht hoeft te hebben in de fysieke locaties van controllers en schakelkasten. Daarnaast biedt dit een grote bedrijfszekerheid omdat alle informatie die voor beheer van het systeem noodzakelijk is, altijd op meer dan één controller is opgeslagen.

Doordat de verschillende onderdelen van de installatie geïdentificeerd kunnen worden met namen in plaats van IP-adressen, wordt het vinden van een bepaald onderdeel nog makkelijker. De namen zijn logisch voor de gebruikers, bijvoorbeeld de naam van een gebouw, gebouwdeel of installatie. Daarnaast behoudt de Priva Blue ID controller ook altijd het 'technische adres', de cijfermatige naam die bestaat uit een deel van het serienummer van de I/O controller, dat altijd leesbaar op het product is aangebracht.

Uitgebreid filteren en sorteren van alarmen: snel tot de kern doordringen

Door de uitgebreide filter- en sorteerfunctie in TC Manager kan een gebruiker ervoor zorgen dat alleen die informatie getoond wordt die men op dat moment ook daadwerkelijk nodig heeft.

Een installateur of servicemonteur, bijvoorbeeld, krijgt zo exact de door hem gewenste informatie en prestaties van het systeem te zien.

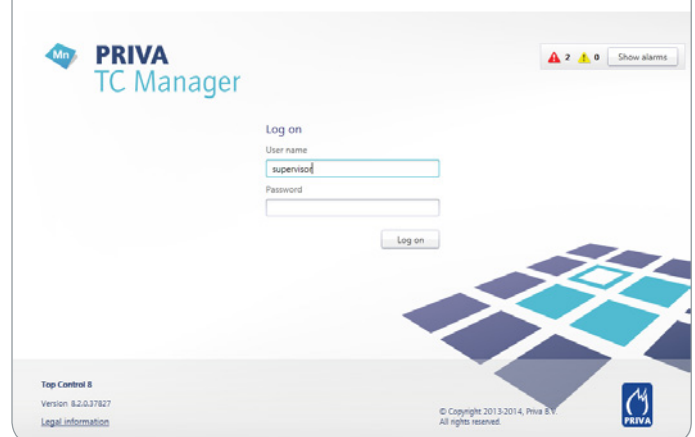
Hierdoor kan hij de gegevens gemakkelijker analyseren en de mogelijke oplossing van een eventueel probleem sneller bepalen.

Ook is het mogelijk om specifieke informatie op te vragen door een zoekopdracht te geven voor bijvoorbeeld 'temperatuuralarmen'.

De gebruiker kan alle sorteer- en filterresultaten opslaan in een 'view' (zie kader).

Alarmen al zichtbaar voor inloggen

Zodra een gebruiker TC Manager benadert via de webbrowser, worden in het inlogscherm de actuele alarmen getoond. Zo ziet de gebruiker direct welke urgente acties eventueel noodzakelijk zijn, nog voordat hij het inlogproces heeft doorlopen.



KPI dashboard met widgets: een krachtige tool voor volledig overzicht

Het dashboard van TC Manager wordt gevormd door verschillende widgets die de gebouwbeheerder in één scherm overzicht geven in de prestaties van het gebouw en via een korte weg toegang geven tot de belangrijkste applicaties. Er zijn op het dashboard verschillende widgets beschikbaar:

- Homepage – de centrale projectpagina die door de gebruiker zelf samengesteld kan worden, bijvoorbeeld met een plattegrond van het gebouw of een overzicht van belangrijke comfortindicatoren.
- Alarm-widget – een overzicht van het aantal recente alarmen.
- Handmatig-bedrijf-widget – een overzicht met het aantal installatiefuncties dat op handmatig bedrijf staat.
- Favoriete views – een lijst met veelgebruikte views die de gebruiker zelf kan samenstellen voor snelle navigatie.



Voor zowel technisch als niet-technisch onderlegde gebouwbeheerders, laat het dashboard duidelijk zien of zij actie moeten ondernemen en met welke urgentie. Ook servicemonteurs kunnen via het dashboard vaak direct zien waar de problemen zich voordoen en kunnen zo sneller en gericht aan een oplossing werken.

Views: altijd de gewenste informatie in beeld

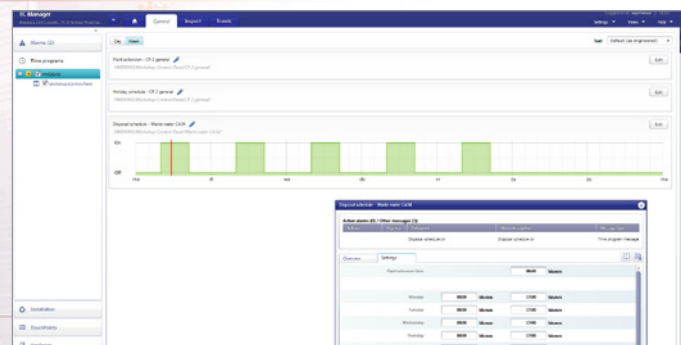
TC Manager biedt gebruikers de mogelijkheid om de schermen van een aantal applicaties zelf samen te stellen, bijvoorbeeld met bepaalde filters, en op te slaan als 'view'. Trendgegevens is één van die schermen.

The screenshot shows a table titled 'Views' within the TC Manager interface. The table has columns for 'Name', 'Type', 'Info/Subsystem', 'Date', 'Date of use', and 'Action'. It lists several views, including 'Inspect / Views 1', 'Trends / Analyse trends 1', 'Inspect / Manual controls 2', 'Inspect / Manual controls 1', 'Buffer', 'Logging', and 'Control installation'. Each row has a star icon in the 'Name' column and a pencil icon in the 'Action' column. The table indicates there are 7 total views and 1 of 9 favorite views are shown.

Name	Type	Info/Subsystem	Date	Date of use	Action
Inspect / Views 1	*		x	05-11-2014 13:03:03	
Trends / Analyse trends 1	*		x	06-11-2014 13:03:40	
Inspect / Manual controls 2	*		x	06-11-2014 13:04:53	
Inspect / Manual controls 1	*		x	05-11-2014 09:29:39	
Buffer	*		x	06-11-2014 09:29:36	
Logging	*		x	05-11-2014 09:09:12	
Control installation	*		x	06-11-2014 09:07:13	

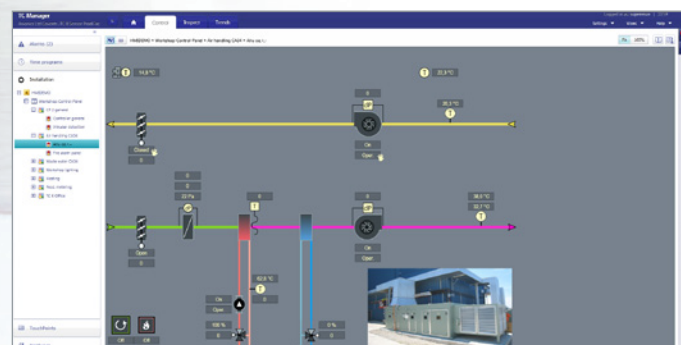
Tijdprogramma's

Tijdprogramma's voor afdelingen, installaties en systemen in een gebouw worden binnen TC Manager grafisch weergegeven. Hierdoor ontstaat een duidelijk overzicht van de schakelmomenten en de bijbehorende status of waarde. Installateurs en gebouwbeheerders hoeven niet meer uitgebreid te navigeren op zoek naar het juiste tijdprogramma en zien direct wanneer installaties aan- of uitgaan. Aanpassingen zijn erg snel en gemakkelijk door te voeren. Gebruikers kunnen verschillende tijdproprogramma's ook bij elkaar zetten om vergelijkingen te maken.



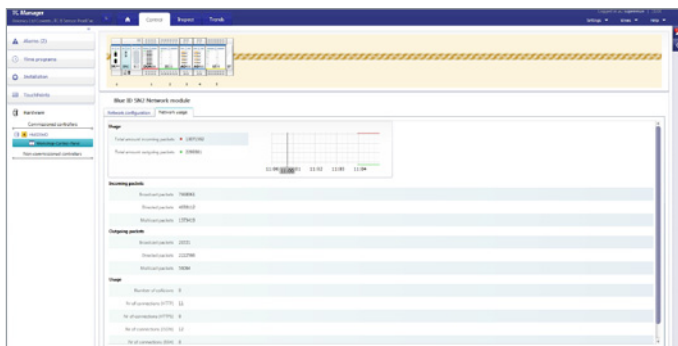
Gebouwinstallatie: heldere processchema's

De processchema's van Priva Blue ID zijn beschikbaar in het bekende Priva design zoals gebruikt in de Top Control 6 generatie, of in de nieuwe frisse stijl met moderne symbolen. Binnen de processchema's wordt gebruik gemaakt van pop-ups, waarmee de instellingen gedaan kunnen worden, documentatie kan worden geraadpleegd of trendgrafieken kunnen worden opgevraagd. Het is zelfs mogelijk om meerdere pop-ups naast elkaar te leggen of om verschillende trendgrafieken over elkaar heen te leggen, waardoor verschillende waarden beter met elkaar vergeleken kunnen worden.



Via software op afstand ingrijpen in de hardware; toegevoegde waarde in de service

Het dynamisch hardwareoverzicht is een bijzondere functie in TC Manager. Met deze functie kan de gebruiker een schematisch overzicht van de schakelkast oproepen, alsof hij voor de schakelkast staat. Van elke module in de opstelling kan men de functionaliteiten en het gedrag in beeld brengen, waarmee een servicemonteur het systeem kan benaderen en ook op afstand handmatig kan ingrijpen wanneer dat nodig is. Dankzij de elektronische schakelaars in de modules, kunnen installatiedelen die via schakelaars op de I/O modules op handmatig bedrijf zijn gezet, op afstand weer in automatisch bedrijf zetten. Hiermee kan men snel en op afstand bedienfouten en vergissingen oplossen.

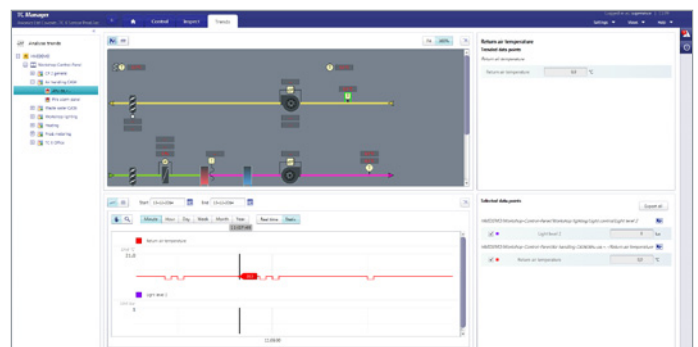


Extra analytisch vermogen dankzij trendgrafieken

TC Manager beschikt over een grafische functie die de installateur en de eindgebruiker extra analytisch vermogen biedt in de vorm van 16 trendlijnen die gelijktijdig in één grafisch overzicht geplaatst kunnen worden.

Met deze functie kan men uit de grafieken eenvoudig opmaken wanneer er iets misgaat en waar dat aan ligt. De installateur die verantwoordelijk is voor de prestaties van het gebouw, krijgt meteen inzicht in gedrag en afwijkingen. Ook voor gebruikers met weinig kennis van de installatie is deze functie een belangrijk middel om analyses uit te voeren. De grafieken die de gebruiker samenstelt, kan hij als view bewaren om deze op een later tijdstip op dezelfde manier weer op te roepen.

Met een optionele functionaliteit kunnen gebruikers zelfs tot een jaar of langer terugkijken en vergelijkingen kan maken.





Priva Blue ID TouchPoint

Priva Blue ID TouchPoint; ruimte- en gebouwbediening met uitstraling

Voor de intuïtieve bediening van ruimtes en kleinschalige gebouwen ontwikkelde Priva het Priva Blue ID TouchPoint, een hoogwaardig 7 inch touchscreen met een hoge beeldschermresolutie (800x480 pixels).

Door de eenvoudige wijze van aansluiting met één ethernetkabel voor zowel voeding als data, is het een bijzonder flexibele aanwinst voor ieder gebouw. Priva levert het TouchPoint in een aantal varianten, zodat het in het gebruik nog beter past bij specifieke wensen.

Dankzij de gemakkelijk configureerbare gebruikersinterface kan een gebouwbeheerder per TouchPoint zelf bepalen of hij het scherm inzet voor ruimte-, gebouw- of installatiebediening.

Gebruikersinterface voor ruimtebediening

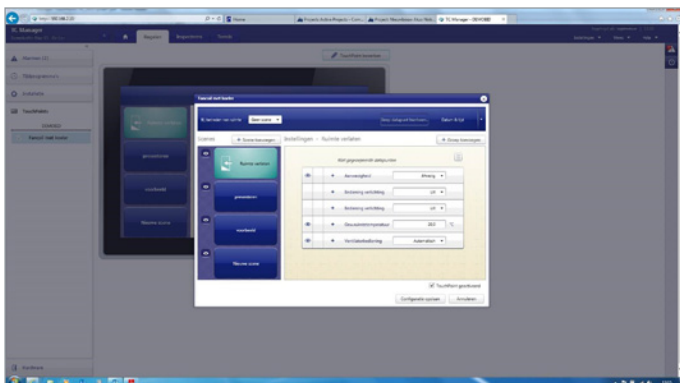
Extra bediengemak door configureerbare schermen

De gebouwbeheerder kan de interface voor ruimtebediening op het Priva Blue ID TouchPoint eenvoudig aanpassen via TC Manager en bepaalt zelf welke informatie hij zichtbaar wil maken. In de ene ruimte is het voldoende om alleen licht te bedienen, terwijl in een andere ruimte ook de verwarming en de zonwering op de gebruikersinterface te bedienen moet zijn.

Omdat de mogelijkheid van deze instelling standaard aanwezig is in TC Manager, hoeft de gebouwbeheerder hiervoor niet de installateur in te schakelen.

Ruimtebediening met klantvriendelijke scènes

Een gebouwbeheerder of een installateur kan in TC Manager met behulp van de templates ook verschillende scènes voor het Priva Blue ID TouchPoint samenstellen en aanpassen. Denk bijvoorbeeld aan een scène 'presentatie', waarbij de lichten gedimd worden, de beamer wordt ingeschakeld en het projectiescherm wordt uitgerold. De scènes zijn intuïtief opgebouwd, waardoor gebruikers het systeem zonder uitleg kunnen bedienen. De gebouwbeheerder heeft geen hulp nodig van programmeurs en kan op deze manier zelf elke persoonlijke voorkeur, bijzondere situatie of tijdelijke behoefte invullen.

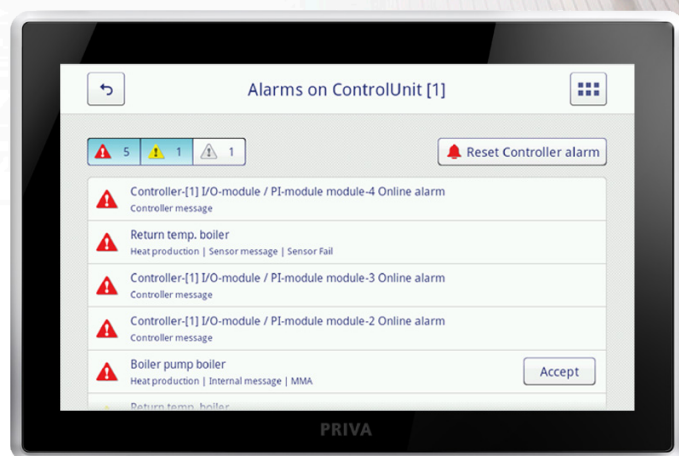


Gebruikersinterface voor gebouwbediening

Deze relatief eenvoudige interface is bij uitstek geschikt voor kleinschalige installaties, vooral in gebouwen waar het dagelijkse beheer van het gebouw de verantwoordelijkheid is van functionarissen voor wie dit een neventaak is. Zij beschikken meestal over beperkte technische kennis van de installatie.

Alleen relevante informatie en functies

Voor deze beheerders zijn lang niet alle beheerfuncties bruikbaar bij het dagelijkse beheer. Extra functionaliteiten kunnen zelfs verwarrend zijn. Om het voor de gebruikers zo gemakkelijk mogelijk te maken, worden in deze interface alleen die functionaliteiten zichtbaar die noodzakelijk zijn voor het dagelijkse beheer van het gebouw, zoals het klimaat en de verlichting in de algemene ruimtes van het gebouw. De indeling van de interface wordt door de installateur voorbereid op basis van de behoefte van de gebruiker en de eigenschappen van het gebouw en de installatie. En bij service kan de installateur de installatie bedienen vanuit zijn eigen technische beheeromgeving, waarbinnen alle functionaliteiten beschikbaar zijn.



Toegankelijk en veilig

Het Priva Blue ID TouchPoint zal in veel gevallen in een publieke ruimte hangen. Om te voorkomen dat de instellingen in het systeem gewijzigd worden door een bezoeker of gebruiker die hiertoe niet is bevoegd, kan het TouchPoint beveiligd worden met een PIN-code.

Met deze interface kunnen ook niet-technische gebouwbeheerders op eenvoudige wijze zorgen voor een aangenaam en gezond klimaat in hun gebouw.

Temp.control value

Controller: Cabinet-1-floor [1] • Heating • Radiator group • Temp.control value

Outside temperature (measurement) (°C)

0.0 °C

X1 - outside temperature (°C)

0.0 °C >

Y1 - flow temperature (°C)

0.0 °C >

X2 - outside temperature (°C)

0.0 °C >

Y2 - flow temperature (°C)

0.0 °C >

Min. flow temperature (°C)

0.0 °C >

PRIVA

Valve

Controller: Cabinet-1-floor [1] • Heating • Radiator group • Valve

Valve percentage (%)

0 %

Valve (status)

0

Valve minimum adjustment (%)

0.0 %

Minimum control range (%)

0 %

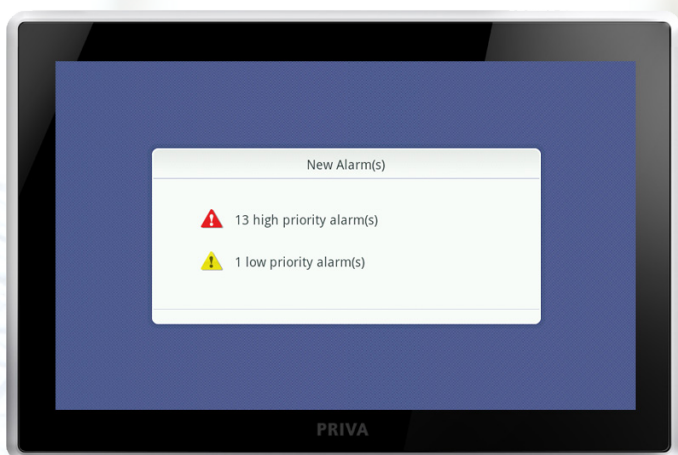
Valve maximum control range (%)

0 %

PRIVA

Gebruikersinterface voor installatiebediening

Met deze interface krijgen (technische) gebruikers van de installatie op het Priva Blue ID TouchPoint rechtstreeks in de schakelkast toegang tot de technische informatie van elke controller in het systeem. De interface is gebaseerd op de projectindeling en is daardoor bij uitstek geschikt voor gebruikers met inzicht in de technische opbouw van het project.



Snelheid in plaats van maatwerk

Voor de servicemonteurs biedt deze interface alle functies die zij nodig hebben voor het bedienen van de controllers op locatie. De gegevens zijn beveiligd met een inlogcode. Het eenvoudige dashboard van de interface biedt toegang tot de beschikbare functionaliteiten in het project. Centraal in het dashboard staat bediening van de installatie of het inzien en accepteren van alarmen. Voor de navigatie binnen de installatie wordt gebruik gemaakt van dezelfde projectboom (tree) als in TC Engineer. Dankzij de voor de servicemonteur herkenbare structuur, kan hij snel aan het werk.

De indeling van de interface wordt geheel automatisch gegenereerd op basis van de opbouw van het project. Dit levert voor de installateur een behoorlijke tijdsbesparing op, waar hij in andere gevallen zelf een indeling zou moeten opzetten en moet nadenken over een eenduidige wijze van navigatie.

Toegankelijk en veilig

Het Priva Blue ID TouchPoint met interface voor bediening van de installatie zal meestal geplaatst zijn in de technische ruimte of in of op de schakelkast. Om te voorkomen dat de instellingen in het systeem gewijzigd worden door onbevoegde personen, kan het TouchPoint beveiligd worden met een PIN-code.

Priva
Zijlweg 3
2678 LC De Lier
Postbus 18
2678 ZG De Lier
T +31 (0)174 522 600
www.priva.nl

Priva Building Intelligence NV
Rijnkaai 37
2000 Antwerp
Belgium
T +32 (0)3 460 37 70
www.priva.be/nl

